

Stečajni upravitelj
ADA RAJKOVIĆ
OIB 27195964884
Matice hrvatske 10
21000 SPLIT

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
DUBROVNIK

St-122/2021

STEČAJNI PLAN

REGNUM REA d.o.o. u stečaju, OIB 86529029984, Komolačka 1, Dubrovnik

U Splitu, 07. veljače 2022.

SADRŽAJ

I. PRIPREMNA OSNOVA.....	4
1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU	4
1.1. Osnivanje i statusne promjene	4
1.2. Predmet poslovanja	4
1.3. Povezanost s drugim trgovačkim društvima	6
1.4. Gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci	6
2. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA	6
2.1. Važnije odluke tijekom trajanja postupka	7
2.2. Pravne radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnog postupka koje su ili koje bi mogle biti predmet pobijanja.....	8
2.3. Osnova za izradu Stečajnog plana i primjena zakona	8
3. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA.....	8
4. LIKVIDACIJSKA VRIJEDNOST IMOVINE	10
5. FINACIJSKI PLAN POSLOVANJA	10
6. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	11
6.1. Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.....	11
6.2. Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.....	11
7. OBVEZE STEČAJNE MASE	12
7.1. Troškovi stečajnog postupka.....	12
7.2. Ostale obveze stečajne mase	13
8. PRIKAZ NAMIRENJA VJEROVNIKA ZA SLUČAJ UNOVČENJA DUŽNIKOVE IMOVINE	13
9. MJERE KOJE SU PODUZETE TIJEKOM TRAJANJA STEČAJNOG POSTUPKA RADI IZRADE I PROVEDBE STEČAJNOG PLANA	14
9.1. Mjere na zaštiti imovine (stečajne mase) stečajnog dužnika	14
10. STEČAJNI PLAN – CILJEVI	14
II. PROVEDBENA OSNOVA.....	15
1. NAMIRENJE VJEROVNIKA.....	15
1.1. Namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda	15
1.2. Namirenje stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda	16
1.3. Predviđene promjene pravnog položaja dužnika prema stečajnim vjerovnicima nižih isplatnih redova	16
1.4. Namirenje obveza stečajne mase	16
2. RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA ZA POTREBE GLASOVANJA O PRIHVAĆANJU STEČAJNOG PLANA, POPIS I BROJ GLASOVA	17
3. OBVEZE NAKON PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA	18
3.1. Prestanak obveza	18

3.2. Prestanak službe stečajnog upravitelja i imenovanje članova uprave.....	18
4. NADZOR NAD ISPUNJENJEM STEČAJNOG PLANA	19
5. PRIJEDLOG ODLUKE SKUPŠTINI VJEROVNIKA	19

I. PRIPREMNA OSNOVA

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik REGNUM REA d.o.o. za savjetovanje, turizam i usluge u stečaju (u nastavku: stečajni dužnik) upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku, MBS 060283926, OIB 86529029984, sa sjedištem u Dubrovniku, na adresi Komolačka 1.

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika je Ada Rajković, stečajna upraviteljica.

1.1. Osnivanje i statusne promjene

Trgovačko društvo REGNUM REA d.o.o. za turizam i poljoprivredu (u nastavku: prednik stečajnog dužnika) osnovano je 27. kolovoza 2012. i upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku na temelju Rješenja tog suda broj Tt-12/3296-2.

Temeljni kapital društva iznosio je 20.000,00 kuna i bio je uplaćen od jedinog člana društva ALEK KRAVAROVIĆ, OIB 99341800563, Dubrovnik, Komolačka 1.

Osobe ovlaštene za zastupanje društva bile su Silvia Goić Kravarović, OIB 60927789870, Dubrovnik (od osnivanja društva do razrješenja odlukom člana društva 25. travnja 2013.), te Alek Kravarović, OIB 99341800563, Dubrovnik, Komolačka 1 (od osnivanja društva do otvaranja stečajnog postupka 26. kolovoza 2021.).

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom pokrenut je na prijedlog Financijske agencije od 01. srpnja 2021., a otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku broj St-122/2021-16 od 26. kolovoza 2021., zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

1.2. Predmet poslovanja

Stečajni dužnik ima u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku upisane sljedeće djelatnosti kao predmet poslovanja:

- Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem
- Promidžba, reklama i propaganda
- Organiziranje izložbi, koncerata, vjenčanja, festivala, kongresa, raznih proslava, obljetnica, događaja, kulturnih i zabavnih manifestacija
- Turističke usluge u nautičkom turizmu
- Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru,

ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.

- Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- Prevoditeljske usluge
- Djelatnosti javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- Prijevoz za vlastite potrebe
- Usluge taksi prijevoza
- Javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- Pružanje usluga smještaja
- Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- Fotografska djelatnost
- Djelatnost radija i televizije
- Objavljivanje elektroničkih publikacija bez obzira na tehničke značajke medija na kojem su objavljene
- Djelatnost objavljivanja programskih sadržaja i programskih usluga
- Proizvodnja, promet i javno prikazivanje audiovizualnih djela
- Usluge dizajna
- Grafička djelatnost
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Poslovanje nekretninama
- Posredovanje u prometu nekretninama
- Usluge informacijskog društva Izrada i održavanje web stranica
- Pružanje grafičkih usluga i dizajna stranica
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Gospodarski ribolov
- Uzgoj riba i morskih organizama
- Gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda Iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju motocikla, skutera, plovni objekata, sandolina, jedrilica, dasaka za jedrenje, bicikala na vodi, pribora i opreme za kupanje i skijanje na vodi, suncobrana, ležaljki itd.
- Iznajmljivanje automobila (rent-a-car)
- Iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- Računovodstvene usluge Izdavačka djelatnost
- Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- Nadzor nad gradnjom

- Stručni poslovi prostornog uređenja
- Elektroinstalacijski radovi
- Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- Popravak i održavanje brodova i čamaca
- Skladištenje robe

1.3. Povezanost s drugim trgovačkim društvima

Prednik stečajnog dužnika nema udjele u drugim trgovačkim društvima u zemlji ili inozemstvu, tako da se nije nalazio u položaju vladajućeg društva u odnosu na druga trgovačka društva.

1.4. Gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci

Stečajni dužnik bavio se ugostiteljskom djelatnošću (ugostiteljske usluge manjeg кафе bara „Laus“ u trgovačkom centru u Dubrovniku Mercante) te savjetodavnim uslugama za elektroinstalacije. Kao što je naveo i na ročištu radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, bivši zakonski zastupnik Alek Kravarović, problemi za dužnika nastaju zbog krize na tržištu pružanja ugostiteljskih usluga uzrokovane pandemijom bolesti COVID 19, te je u travnja 2020. prestao s obavljanjem ugostiteljskih usluga. Početkom 2020. godine navedena grana gospodarstva bilježi značajne negativne trendove, koji su evidentno utjecali na poslovanje društva koje je zapalo u teškoće. U 2020. evidentiran je gubitak u iznosu od 166.794,21 kn.

Dužnik se bavi i savjetodavnim uslugama za projekte elektroinstalacije (projekti male struje) te nabavom i instalacijom opreme angažiranjem kooperanata. Taj dio djelatnosti ima perspektivu za nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika kroz stečajni plan budući je profitabilan, a raniji zakonski zastupnik u pregovorima je za buduće poslove na području elektroinstalacija. Nastavak djelatnosti u ovom sektoru je neupitan budući da je iskazana potreba za ovom vrstom radova daleko veća od trenutne ponude. Potražnja je svakim danom sve veća jer se otvaraju nove investicije u infrastrukturi, a pogotovo u sektoru građevinarstva.

2. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Financijska agencija RC Split, Podružnica Dubrovnik podnijela je Trgovačkom sudu u Dubrovniku ovom sudu 1. srpnja 2021. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. U prijedlogu se u bitnome navodi da na dan 30. lipnja 2021. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane

neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 47.778,65 kuna, da ima 2 zaposlena, da ima otvoren račun kod Erste & Steiermarkische bank d.d., da ne raspolaže drugim podacima o imovini, te da ima zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. St. 122/2021-4 od 5. srpnja 2021. godine pokrenut je postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom.

Nakon provedenog prethodnog postupka sud je utvrdio postojanje stečajnog razloga iz članka 5. Stečajnog zakona („NN“ 71/15,104/17 – dalje u tekstu: SZ/15) nesposobnost za plaćanje te je rješenjem pod pos.br. St-122/2021-16 od 26. kolovoza 2021.

Istim je rješenjem imenovana stečajna upraviteljica Ada Rajković iz Splita, Matice hrvatske 10, OIB 27195964864.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik imao je dva zaposlena radnika:

1. Alek Kravarović, OIB 99341800563, Komolačka 1, Dubrovnik
2. Silvia Goić Kravarović, OIB 60927789870, Komolačka 1, Dubrovnik

Odjava radnika izvršena je s danom 05. prosinca 2021. Radnici su se odrekli iznosa neto plaća za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do odjave.

Stečajni dužnik nema aktivnih sporova u kojim sudjeluje kao stranka u postupku.

2.1. Važnije odluke tijekom trajanja postupka

Ispitno ročište, radi ispitivanja tražbina vjerovnika, održano je dana 16. studenog 2021., a rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod posl. br. St-122/2021- od istog dana utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika.

Tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 19.312,38 kn, te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 82.022,20 kn.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 16. studenog 2021. donijete su sljedeće odluke Prihvaća s izvješće stečajnog upravitelja sa dopunom.

1. Nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
2. Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 75 dana izraditi prijedlog stečajnog plana.
3. Nema potrebe revizije poslovanja stečajnog upravitelja.
4. Odobrava se predračun troškova stečajnog upravitelja.

5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pokretnine koje nisu potrebne za nastavak poslovanja unovčiti neposrednom pogodbom.

2.2. Pravne radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnog postupka koje su ili koje bi mogle biti predmet pobijanja

Tijekom trajanja stečajnog postupka nije utvrđeno postojanje radnji prednika stečajnoga dužnika, poduzetih prije otvaranja stečajnoga postupka, koje bi mogle biti predmetom pobijanja.

Također, tijekom trajanja stečajnog postupka, niti jedan od vjerovnika stečajnog dužnika nije pokrenuo postupak radi pobijanja neke radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnoga postupka prema pravilima o pobijanju pravnih radnji iz Stečajnog zakona.

2.3. Osnova za izradu Stečajnog plana i primjena zakona

Stečajna upraviteljica pristupila je izradi ovog Stečajnog plana temeljem Odluke Skupštine vjerovnika od 15. rujna 2021., pa je prema tome prva radnja u postupku izrade ovog stečajnog plana poduzeta nakon stupanja na snagu Stečajnog zakona (SZ/15).

Ovaj Stečajni plan izrađen je i bit će potvrđen i proveden uz primjenu odredbi članaka 303. do 355. Stečajnog zakona, a sve to s obzirom na sadržaj odredbe članka 441. st. 2. SZ/15.

3. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema podacima iz poslovne i knjigovodstvene dokumentacije na dan 25. kolovoza 2021. stečajni dužnik ima iskazana:

- potraživanja na temelju zajma članovima uprave i zaposlenicima u iznosu od 55.257,72 kn (navedeni iznos predstavlja dug vlasnika Aleka Kravarovića prema društvu na ime pozajmica). U bilanci je iskazana i obveza društva prema vlasniku po osnovi neisplaćene dobiti u iznosu od 278.293,84 kn, te je izvršen prijeboj međusobnih potraživanja, čime je prestalo dugovanje vlasnika prema društvu.
- potraživanja od kupaca i to od DUBROVNIK HERMES d.o.o. 2.000,00 kn, PRINCIPIO NOVUM d.o.o. 3.184,81 kn, ICORD d.o.o. 3.285,00 kn, KLIK HOLIDAYS d.o.o. 26.198,76 kn. Izvršena su međusobna usklađivanja te je utvrđeno kako potraživanja prema navedenim društvima ne postoje.
- kratkoročne pozajmice dane nepovezanim poduzećima 17.500,00 kn (Pozajmica se odnosi na društvo VITAMIN STUDIO, audio-video produkcija

d.o.o., Split, Matice hrvatske 14. Uvidom u sudski registar ustanovljeno je kako je Trgovački sud u Splitu rješenjem broj St-398/2017 od 26.05.2017. godine otvorio je i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom VITAMIN STUDIO, audio-video produkcija d.o.o., Split, Matice Hrvatske 14, MBS: 060174965, OIB: 09095490615, te da je isti brisan iz sudskog registra dana 17.08.2017 rješenjem Tt-17/6236-2.

S obzirom na navedeno dužnik nema naplativih potraživanja.

Nadalje, dužnik prema sastavljenom popisu ima elektroinstalacijske robe nabavne vrijednosti 63.163,00 kn.

Rbr.	Opis	Jed.	Kol.	Vrijednost u kn
1.	Control4® HC-800 Controller	kom	1,00	22.480,00
2.	Control4® EA-1 Controller	kom	1,00	7.890,00
3.	Control4® Remote set	set	1,00	2.680,00
4.	ECHO LAYLA 3G Multi-channel PCI Audio & MIDI Interface	kom	1,00	6.850,00
5.	Aktivni Subwoofer Artsound AS-A800 150W	kom	1,00	4.680,00
6.	Logitech HARMONY universal remote	set	1,00	2.890,00
7.	Apple remote WiFi Keyboard	kom	1,00	1.025,00
8.	Set audio spojnih kablova, XLR, RCA	set	1,00	653,00
9.	Alarmna centrala VISONIC POWERMASTER-30 G2	kom	1,00	3.850,00
10.	Server QNAP TS-431XeU NAS (1U)	kom	1,00	7.860,00
11.	Vivotek RX7101 Video Reciver (MJPEG/MPEG-4)	kom	1,00	1.890,00
12.	Dlink 5Port Ethernet SWITCH	kom	1,00	415,00
	UKUPNO			61.163,00

Dužnik je prema stanju na dan 25. kolovoza 2021. iskazao i vrijednost dugotrajne imovine u iznosu od 19.608,83 kn. Iz pregleda dugotrajne imovine proizlazi da se radi o inventaru za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (šank i ugradbeni uređaji u šanku, tenda i sl.). Prema navodima ranijeg zakonskog zastupnika navedeni inventar ostao je u prostoru u kojem je obavljana ugostiteljska djelatnost (u kojem je dužnik bio u najmu) zbog visokih troškova demontaže navedene opreme, a koja usluga demontaže i skladištenja iste bi premašila njenu tržišnu vrijednost). Jedino se perilica, nabavne vrijednosti 4.750,00 kn nalazi u servisu, o kojem ishodu popravka će se izvjesiti sud i skupština vjerovnika.

U stečajnoj masi stečajnog dužnika nisu zatečene nekretnine u njegovom vlasništvu, a niti druga prava koja bi činila imovinu stečajnog dužnika.

4. LIKVIDACIJSKA VRIJEDNOST IMOVINE

Za potrebe usporedbe u namirenju vjerovnika za slučaj provedbe likvidacijskog modela stečajnog postupka, u odnosu na namirenje vjerovnika prema ovome Stečajnome planu, potrebno je prići utvrđivanju likvidacijske vrijednosti imovine stečajnoga dužnika, dakle, potrebno je procijeniti, koliku bi se vrijednost moglo postići za slučaj unovčenja imovine stečajnoga dužnika u uvjetima trajanja stečajnoga postupka.

Stečajni dužnik prema sastavljenom popisu ima elektroinstalacijske robe nabavne vrijednosti 63.163,00 kn. S obzirom na protek vremena pojedine robe (npr. rezervnih dijelova) upitna je tržišna vrijednost iste, ali prema procjeni stečajne upraviteljice mogli bi se namiriti troškovi stečajnog postupka. Roba se nalazi na adresi Komolačka 1.

Dužnik je prema stanju na dan 25. kolovoza 2021. iskazao i vrijednost dugotrajne imovine u iznosu od 19.608,83 kn. Iz pregleda dugotrajne imovine proizlazi da se radi o inventaru za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (šank i ugradbeni uređaji u šanku, tenda i sl.). Prema navodima ranijeg zakonskog zastupnika navedeni inventar ostao je u prostoru u kojem je obavljana ugostiteljska djelatnost (u kojem je dužnik bio u najmu) zbog visokih troškova demontaže navedene opreme, a koja usluga demontaže i skladištenja iste bi premašila njenu tržišnu vrijednost). Jedino se perilica, nabavne vrijednosti 4.750,00 kn nalazi u servisu, te je potrebno ispitati njenu vrijednost i trošak servisiranja.

5. FINACIJSKI PLAN POSLOVANJA

Tablica 1.
Financijski plan poslovanja 2022-2025

Projekcije prihoda i rashoda i novčanog toka				
Projekcija prihoda i rashoda za period otplate zajma (u HRK)	2022.	2023.	2024.	2025.
1. PRIHODI	290.500,00	322.000,00	349.000,00	398.000,00
1.1. Prihod od prodaje	256.000,00	284.000,00	311.000,00	356.000,00
1.2. Izvanredni prihod	34.500,00	38.000,00	38.000,00	42.000,00
2. RASHODI	289.559,00	310.884,00	333.534,00	379.300,00
2.1. Materijalni troškovi	159.775,00	177.100,00	191.950,00	218.900,00
2.2. Bruto plaće	86.784,00	86.784,00	86.784,00	95.400,00
2.4. Amortizacija	-	-	3.800,00	11.000,00
2.5. Ostali rashodi	43.000,00	47.000,00	51.000,00	54.000,00
3. BRUTO DOBIT (1.-2.)	941,00	11.116,00	15.466,00	18.700,00
4. POREZ NA DOBIT (12%) (3.+12%)	112,92	1.333,92	1.855,92	2.244,00
5. NETO DOBIT (3.-4.)	828,08	9.782,08	13.610,08	16.456,00

Za održivi nastavak poslovanja i osiguranje prihoda kojim bi se mogao ispuniti ovaj plan sastavljena je financijsko-računovodstvena analiza poslovanja za period od 2022-2025.

Nastavak djelatnosti u ovom sektoru je neupitna budući da je iskazana potreba za ovom vrstom radova daleko veća od trenutne ponude, a sektor građevinarstva koji je usko povezan s uslugama elektroinstalacija ima uzlazan trend kretanja. Potražnja je svakim danom sve veća jer se otvaraju nove investicije u infrastrukturi, a pogotovo u području gradnje i adaptacije stambenih objekata te manjih objekata u turizmu.

6. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

6.1. Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod pos. br. St-122/2021-30 od 16. studenog 2021. utvrđene su tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 19.312,38 kn.

Utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, prema prikazu u Tablici 2.

Tablica 2.
Utvrđene tražbine prvog višeg isplatnog reda

Rbr.	Vjerovnik	OIB	Iznos
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija, PU Katančićeva 5, Zagreb	18683136487	19.312,38
	Ukupno:		19.312,38

6.2. Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod posl. br. St-122/2021-30 od 16. studenog 2021. utvrđene su tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 82.022,20 kn.

Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, pojedinačno, imaju utvrđene tražbine, kako slijed u Tablici 3.

Tablica 3.
Utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

Rbr.	Vjerovnik	OIB	Iznos
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava Katančićeva 5, Zagreb	18683136487	2.829,69
2.	HEP ELEKTRA d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	43965974818	3.859,14
3.	SIGNUMŠPED d.o.o. Jankomir 25, Zagreb	03350225099	40.286,56
4.	HRVASTKO DRUŠTVO SKLADATELJA Berislavićeva 9, Zagreb	56668956985	2.695,88
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	85821130368	665,22
6.	VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. Vladimira Nazora 19, Dubrovnik	00862047577	6.069,99
7.	ČISTOČA d.o.o. Put od Republike 14, Dubrovnik	16912997621	15.556,26
8.	GRAD DUBROVNIK Pred Dvorom 1, Dubrovnik	21712494719	10.059,46
	Ukupno:		82.022,20

7. OBVEZE STEČAJNE MASE

Obveze stečajne mase namiruju se prije tražbina stečajnih vjerovnika, tako da je za uspjeh Stečajnoga plana važno ispitati može li stečajni dužnik o rokovima dospjeća podmirivati sve postojeće i do predvidivog okončanja stečajnog postupka nastupajuće obveze stečajne mase. Do trenutka pisanja ovog stečajnog plana imovina stečajnog dužnika (pokretnine) nije unovčena, te se predviđa njeno unovčenje do dana održavanja ročišta za glasanje o stečajnom planu i to za iznos koji bi bio dostatan za namirenje troškova stečajnog postupka.

7.1. Troškovi stečajnog postupka

Troškovi stečajnog postupka, u koje spadaju troškovi nagrade stečajnom upravitelju, u predvidivom bruto iznosu od 4.500,00 kn. uvećanom za doprinos na zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznos od 337,50 kn.

7.2. Ostale obveze stečajne mase

Tablica 4.
Ostale obveze stečajne mase

Rbr.	Stavka	Iznos u kn
1.	Doprinosi iz i na plaću radnika od otvaranja stečajnog postupka do odjave	14.000,00
2.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	800,00
	Ukupno predvidivi troškovi:	14.800,00

Nesporne obveze stečajne mase, po osnovi poreza i drugih javnih davanja sukladno evidencijama Porezne uprave (doprinosi na plaće radnika nakon otvaranja stečajnog postupka), trošak otvaranja i vođenja žiro računa, bit će namireni prije dana zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom iz sredstava ostvarenih prodajom pokretnina.

8. PRIKAZ NAMIRENJA VJEROVNIKA ZA SLUČAJ UNOVČENJA DUŽNIKOVE IMOVINE

U slučaju provedbe redovnog zakonskog modela stečajnog postupka, ukupna imovina stečajnog dužnika a slijedom činjenica koje su detaljnije obrazložene naprijed u točki 4. ove Pripreme osnove i prema dosadašnjem interesu na tržištu, bila bi predvidivo dostatna jedino za namirenje troškova stečajnog postupka.

Uz pretpostavku da nema stečajnoga plana stečajnim vjerovnicima prvog i drugog višeg isplatnog reda ne bi se moglo ništa isplatiti i njihove tražbine ostale bi u cijelosti nenamirenima. Zaključenje stečajnog postupka na način da se imovina dužnika unovči i podmire vjerovnici nije isplativ. Nastavkom poslovanja i usvajanjem ovog plana otvara se bolja mogućnost da stečajni vjerovnici mogu namiriti svoje priznate tražbine. U protivnom sigurno ne postoje nikakve mogućnosti za namirenje njihovih tražbina.

Obveze prema stečajnim vjerovnicima s utvrđenim tražbinama nadmašuju vrijednost raspoložive imovine stečajnog dužnika, tako da niti jedan vjerovnik ne može očekivati niti minimalno namirenje svojih tražbina, bude li primijenjen redovni zakonski model i ne bude li realiziran ovaj Stečajni plan.

S druge strane, za sve stečajne vjerovnike ovim se Stečajnim planom predviđa potpuno namirenje njihovih utvrđenih tražbina, tako da je po sebi razumljivo, da usporedba dva moguća modela dovršetka stečajnog postupka daje jasan rezultat, prema kojemu je za sve vjerovnike primjena stečajno-planskog modela bitno povoljnija, jer jamči potpuno namirenje svih tražbina svim stečajnim vjerovnicima.

9. MJERE KOJE SU PODUZETE TIJEKOM TRAJANJA STEČAJNOG POSTUPKA RADI IZRADE I PROVEDBE STEČAJNOG PLANA

U tijeku stečajnoga postupka poduzete su mjere kojima su stvarane pretpostavke za ostvarenje ciljeva stečajnoga plana.

9.1. Mjere na zaštiti imovine (stečajne mase) stečajnog dužnika

Stečajna upraviteljica poduzela je nužne i potrebne mjere na popisivanju imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika, kao i potrebne mjere upravljene na zaštitu te imovine odmah nakon što je preuzela stečajno upraviteljsku dužnost.

10. STEČAJNI PLAN – CILJEVI

Izradi i provođenju ovog Stečajnog plana pristupa se radi postizanja sljedećih ciljeva:

1. **namirenje** svih stečajnih vjerovnika u obliku i na način koji nije nepovoljniji od eventualnog namirenja prema redovnom modelu okončanja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, te u rokovima prihvatljivim svim vjerovnicima,
2. **nastavak poslovanja** stečajnog dužnika na profitabilnim osnovama.

II. PROVEDBENA OSNOVA

Odredbom članka 307. Stečajnog zakona propisano je, da provedbena osnova stečajnoga plana sadržava odredbe o tome, kako će se stečajnim planom izmijeniti pravni položaj dužnika i drugih sudionika u postupku. U nastavku ove provedbene osnove nalaze se odredbe kojima se do pojedinosti razrađuje promjene pravnog položaja stečajnog dužnika prema svakom pojedinom vjerovniku, u odnosu na svaku utvrđenu tražbinu vjerovnika.

1. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Namirenje tražbina stečajnih vjerovnika temeljna je svrha stečajnoga postupka, pa je time namirenje tražbina vjerovnika i središnji i najvažniji dio svakog stečajnog plana, kao alternativnog oblika dovršetka stečajnog postupka u odnosu na redoviti (likvidacijski) model stečajnog postupka.

Za potrebe provođenja namirenja stečajnih vjerovnika postojeća stečajna masa stečajnoga dužnika nije dostatna, te će namirenje stečajnih vjerovnika uslijediti sredstvima ostvarenim poslovanjem stečajnog dužnika nakon zaključenja stečajnog postupka.

1.1. Namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda

Jedini stečajni vjerovnik prvog višeg isplatnog reda, i to Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb s iznosom utvrđene tražbine od 19.312,38 kn bit će namiren u cijelosti, s kamatama.

Ovim Stečajnim planom predviđa se namirenje utvrđene tražbine stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, Katančićeva 5 u cijelosti, s time, da se isplata te tražbine ima izvršiti u jednakih 30 obroka, uvećano za zateznu kamatu u iznosu od 4,5% godišnje koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka do potpune isplate, koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka, na način da prvi obrok isplate dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Izvor sredstava za isplatu navedenih obveza sljednika stečajnog dužnika bit će sredstva ostvarena nastavljenim poslovanjem.

1.2. Namirenje stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

Stečajnom vjerovniku drugog višeg isplatnog REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb s iznosom utvrđene tražbine od 2.829,69 kn bit će namiren u cijelosti, s kamatama.

Dakle, ovim Stečajnim planom predviđa se namirenje utvrđene tražbine stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda REPUBLIKA HRVATSKA, Porezna uprava, OIB 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb u cijelosti, s time da se isplata te tražbine ima izvršiti u jednakih 30 obroka, uvećano za zateznu kamatu u iznosu od 4,5% godišnje koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka do potpune isplate, na način da prvi obrok isplate dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Svim ostalim stečajnim vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda stečajni dužnik će isplatiti utvrđene tražbine u njihovom punom iznosu, bez kamata.

Dakle, svim ostalim stečajnim vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda ovim Stečajnim planom predviđa se namirenje tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u cijelosti, s time, da se isplata te tražbine ima izvršiti u jednakih 30 obroka, beskamatno na način da prvi obrok isplate dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Izvor sredstava za isplatu navedenih obveza sljednika stečajnog dužnika bit će sredstva ostvarena nastavljenim poslovanjem.

1.3. Predviđene promjene pravnog položaja dužnika prema stečajnim vjerovnicima nižih isplatnih redova

Stečajni vjerovnici nižih isplatnih redova nisu pozvani na prijavljivanje svojih tražbina i temeljem ovoga Stečajnoga plana tim se vjerovnicima neće ništa isplatiti, tako da prihvatanjem ovoga Stečajnog plana prestaju tražbine tih stečajnih vjerovnika prema stečajnom dužniku (članak 311. st. 1. SZ „NN“ 71/15, 104/17).

1.4. Namirenje obveza stečajne mase

Nesporne obveze stečajne mase, u koje se ubraja nagrada stečajnom upravitelju, i ostalih obveza po osnovi poreza i drugih javnih davanja sukladno evidencijama Porezne uprave (doprinosi na plaće radnika nakon otvaranja stečajnog postupka), trošak otvaranja i vođenja žiro računa, u iznosu od 19.637,50 kuna, bit će namireni prije dana zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom iz sredstava ostvarenih prodajom pokretnina.

2. RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA ZA POTREBE GLASOVANJA O PRIHVAĆANJU STEČAJNOG PLANA, POPIS I BROJ GLASOVA

Člankom 308. SZ („NN“ 71/15,104/17) uređeno je razvrstavanje sudionika u stečajnom planu. Ovim stečajnim planom stečajni vjerovnici razvrstat će se u tri skupine.

Prvu skupinu čini vjerovnik prvog višeg isplatnog reda REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, Katančićeve 5, Zagreb, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 19.312,38 kn.

Drugu skupinu čini vjerovnik drugog višeg isplatnog reda REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, Katančićeve 5, Zagreb, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 2.829,69 kn.

Treću skupinu čine svi ostali vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, čiji je ukupan iznos utvrđenih tražbina 79.192,51 kn.

U nastavku slijedi tabelarni prikaz stečajnih vjerovnika s utvrđenom tražbinama po skupinama:

PRVA SKUPINA

Rbr.	Vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, PU, Katančićeve 5, Zagreb	18683136487	19.312,38
	Ukupno:		19.312,38

DRUGA SKUPINA

Rbr.	Vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeve 5, Zagreb	18683136487	2.829,69
	Ukupno:		2.829,69

TREĆA SKUPINA

Rbr.	Vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine
1.	HEP ELEKTRA d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	43965974818	3.859,14
2.	SIGNUMŠPED d.o.o. Jankomir 25, Zagreb	03350225099	40.286,56
3.	HRVASTKO DRUŠTVO SKLADATELJA Berislavićeva 9, Zagreb	56668956985	2.695,88
4.	FINANCIJSKA AGENCIJA Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	85821130368	665,22
5.	VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. Vladimira Nazora 19, Dubrovnik	00862047577	6.069,99
6.	ČISTOĆA d.o.o. Put od Republike 14, Dubrovnik	16912997621	15.556,26
7.	GRAD DUBROVNIK Pred Dvorom 1, Dubrovnik	21712494719	10.059,46
	Ukupno:		79.192,51

U ovome stečajnome postupku nema razlučnih vjerovnika. Također, nema vjerovnika s osporenim tražbinama.

O prijedlogu ovoga Stečajnoga plana svi stečajni vjerovnici sudjelovat će s pravom glasa koje im daje visina njihove utvrđene tražbine, po principu 1 : 1, odnosno, jedna kuna utvrđene tražbine daje pravo na jedan glas pri glasovanju o prihvatanju stečajnog plana.

3. OBVEZE NAKON PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA

3.1. Prestanak obveza

S pravomoćnošću rješenja o potvrdi Stečajnog plana, društvo se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno ovim planom. Posljedice zakašnjenja u ispunjenju stečajnog plana određene su odredbama Stečajnog zakona.

3.2. Prestanak službe stečajnog upravitelja i imenovanje članova uprave

S pravomoćnošću rješenja o potvrdi Stečajnog plana, prestaje služba stečajne upraviteljice Ade Rajković, ali ista će vršiti nadzor nad provedbom plana.

4. NADZOR NAD ISPUNJENJEM STEČAJNOG PLANA

Po odredbama zakona i ovog plana nadzor nad provođenjem postupaka i uvjeta iz ovog Stečajnog plana vrši stečajna upraviteljica Ada Rajković, uz pravo na nagradu za nadzor koja će se isplatiti iz sredstava poslovanja dužnika.

5. PRIJEDLOG ODLUKE SKUPŠTINI VJEROVNIKA

Slijedom navedenog predlaže se skupštini vjerovnika dužnika prihvatiti stečajni plan kojim se

Dužnik REGNUM REA d.o.o. za savjetovanje, turizam i usluge u stečaju, Dubrovnik, Komolačka 1, OIB 86529029984 obvezuje vjerovnicima namiriti priznate tražbine, i to kako slijedi:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, Zagreb, OIB 18683136487 tražbinu u iznosu 19.312,38 kn, uvećano za zateznu kamatu u iznosu od 4,5% godišnje koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka do potpune isplate, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

2. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, Zagreb, OIB 18683136487 tražbinu u iznosu 2.829,69 kn, uvećano za zateznu kamatu u iznosu od 4,5% godišnje koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka do potpune isplate, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

3. HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 43965974818 tražbinu u iznosu 3.859,14 kn, bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka

dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

4. SIGNUMŠPED d.o.o. Jankomir 25, Zagreb, OIB 03350225099 tražbinu u iznosu 40.286,56 kn, bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

5. HRVASTKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Berislavićeva 9, Zagreb, OIB 56668956985 tražbinu u iznosu 2.695,88 kn, bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

6. FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB 85821130368 tražbinu u iznosu 665,22 kn , bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

7. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Vladimira Nazora 19, Dubrovnik, OIB 00862047577 tražbinu u iznosu 6.069,99 kn , bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

8. ČISTOĆA d.o.o., Put od Republike 14, Dubrovnik, OIB 16912997621 tražbinu u iznosu 15.556,26 kn, bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca

u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

9. GRAD DUBROVNIK, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, OIB 21712494719 tražbinu u iznosu 10.059,46 kn, bez kamata, u 30 jednakih mjesečnih obroka od koji prvi dospijeva na dan u koji ističe šest mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a preostalih 29 obroka dospijeva za plaćanje svakog posljednjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupio istek 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka

Ada Rajković
Stečajna upraviteljica